

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів
з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено для проведення незалежних
оцінок об'єктів оренди

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку
орендної плати для укладання договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	нежитлове приміщення	310,00	м. Київ, вул. М.Капініст (Желябова), 4	ДВНЗ "КНЕУ ім. В.Гетьмана"	ТОВ "Аметист Консалтинг"	31.05.2019 5500
2	нежитлове приміщення	33,90	м. Київ, бул. Дружби Народів, 28	Міністерство економічного розвитку і торгівлі України	ПП Фірма "Техбудсервіс"	31.05.2019 4000
3	частина даху та технічного поверху	20,00 (в т.ч. 12,00 та 8,00)	м. Київ, вул. Ломоносова, 81	КНУ ім. Т.Шевченка	ПрАТ "Київстар"	31.05.2019 4500
4	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, вул. Еспланадна, 8/10	Міністерство соціальної політики України	ПАТ "Державний ощадний банк України"	31.05.2019 3500
5	нежитлове приміщення	75,59	м. Київ, вул. Антоновича, 180	ДНУ "УкрІНТЕІ"	ТОВ "Капітел стоун"	31.05.2019 4500
6	нежитлове приміщення	450,80	м. Київ, вул. Антоновича, 180	ДНУ "УкрІНТЕІ"	ТОВ "Науково-культурний центр "Україна-Китай"	31.05.2019 6000
7	нежитлове приміщення	151,00	м. Київ, вул. Кирилівська, 85	ДПЗД "Укрінтеренерго"	ДП "Управління ВОХОР"	31.05.2019 5000
8	нежитлове приміщення	18,20	м. Київ, вул. Януша Корчака (Баумана), 8	ДНЗ "Центр професійної освіти інформаційних технологій, поліграфії та дизайну м. Києва"	ФО-П Бабошкіна А.І.	31.05.2019 4000
9	частина стіни нежитлового приміщення	1,50	м. Київ, вул. Єрванська, 14-Д	КНУ ім. Т.Шевченка	ФО-П Канівець Ю.В.	31.05.2019 3500
10	нежитлові приміщення	600,00	м. Київ, вул. Преображенська, 5/2	ДП "НДІБК"	ТОВ "Ландпрес"	31.05.2019 6500

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати
для продовження договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	частина нежитлового приміщення - об'єкт культурної спадщини	6,00	м. Київ, пр-т Перемоги, 37, корпус № 1	НТУУ "КПІ ім. І.Сікорського"	ФО-П Луговська К.О.	31.03.2019 4500
2	нежитлові приміщення	199,60	м. Київ, вул. Інститутська, 29/3	Міністерство внутрішніх справ України	ФСТ "ДИНАМО" України	30.04.2019 5000
3	нежитлове приміщення	72,00	м. Київ, вул. Лабораторна, 3	Київський національний лінгвістичний університет	ТОВ "Перспектолор"	30.04.2019 4500

4	нежитлове приміщення	64,00	м. Київ, вул. Старосільська, 2	Вище професійне училище № 25 м. Києва	ТОВ "МАГ"	31.03.2019
						4500
5	нежитлове приміщення	16,60	м. Київ, вул. Ломоносова, 33/43	Національний інститут раку МОЗ України	Релігійна громада УПЦ парафії мучеників і безсрібників Косьми і Даміана у Голосіївському районі м. Києва	31.03.2019
						4000

Конкурси відбудуться **29 травня 2019 року о 15⁰⁰** в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г.

Документи приймаються до **12³⁰ 23 травня 2019 року** за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108.

Строк виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсна документація претендента подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться **«29» травня 2019 року**», а також зазначити назву об'єкта оцінки та найменування суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 № 47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за №198/31650 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) передбачені пунктом 12 розділу II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у пунктах 5, 6 розділу II та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 3 – 5 до Положення формою.

Замовник робіт з оцінки - Регіональне відділення ФДМ України по м. Києву.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлові приміщення, частини приміщень, частина стіни нежитлового приміщення є: нерухоме майно, ознаки подібності якого наведені у пункті 4 додатку 2 Положення.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – частина даху та технічного поверху є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – частина нежитлового приміщення - об'єкт культурної спадщини є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель, які становлять культурну цінність.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місцезнаходження комісії та робочої групи: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, телефон для довідок: 281-00-32.